

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 021

Адрес дома: Анненки, дом 18..
 Договор управления: № 22
 Площадь дома: 3 934,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2021 с
 учетом начисления за
 декабрь 187 827,98

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	391 396,44	362 694,22	28 702,22	391 396,44
	Содержание МОП ХВС	3 622,26	3 382,12	240,14	3 622,26
	Содержание МОП ЭЭ	31 760,7	29 586,91	2 173,79	31 760,7
	Содержание МОП ОСВ	2 490,9	2 324,47	166,43	2 490,9
	Лифт	152 870,4	142 251,23	10 619,17	152 870,4
Всего		582 140,7	540 238,95	41 901,75	582 140,7
Коммунальные услуги	ХВС	122 647,87	109 860,78	12 787,09	122 647,87
	Водоотведение ХВС	84 363,04	75 769,72	8 593,32	84 363,04
	ХВС с пов. коэффициентом	14 839,38	13 683,73	1 155,65	14 839,38
	Водоотведение ГВС				
Всего		221 850,29	199 314,23	22 536,06	221 850,29
Прочие услуги	Уборка подъезда	95 010	88 715,28	6 294,72	95 010
Всего		95 010	88 715,28	6 294,72	95 010
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	73 762,64	68 665,19	5 097,45	0,00
	Текущий ремонт нежилых помещений	13075,48	13075,48	0	0
Всего		86 838,12	81 740,67	5 097,45	0,00
Итого за год		985 839,11	910 009,13	75 829,98	899 000,99

Долг на 31.12.2021 с
 учетом начисления за
 декабрь 263 657,96

2. Расчет за произведенные ремонтные работы


Текущий ремонт
 Остаток на начало года: 251 642,36
 Поступило за год: 81 740,67
 Провайдеры: 2700,00
 Освоено в текущем году:

Текущий ремонт

Остаток на конец года: 336 083,03

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц.
 Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга № 113.
 Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор  Помосова В.И.

Бухгалтер  Донскова С.П.

